



Ref No.: Minechem/Stock Exch/Letter/ 8348

May 22, 2025

**The Dy. General Manager,
BSE Limited
Corporate Relations & Services Dept.,
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001**

**The Dy. General Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Corporate Relations Dept.,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla
Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051**

Scrip Code: 527001

Scrip Code: ASHAPURMIN

Dear Sir/Madam,

Sub.: Newspaper Publication – Notice of Board of Directors Meeting

Please find enclosed herewith a copy of the Notice of Board of Directors Meeting, as published in the Newspapers viz. Free Press Journal & Navshakti on 22nd May, 2025. The same has also been made available on the Company's website viz. www.ashapura.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For ASHAPURA MINECHEM LIMITED

**SACHIN POLKE
COMPANY SECRETARY &
PRESIDENT (CORPORATE AFFAIRS)**

Encl: As above

DISCLAIMER

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

CHANGE OF NAME**NOTE**

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NOORJAHAN AHMED HASAN BUX TO NOORJAHAN HAJI AHMED BUX AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE REGISTRATION NUMBER (M-2555693) DATED: 15TH MAY TO 21ST MAY 2025 CL-128

I, VIRBAHADUR YADAV AGE 39 YEARS SON OF SHRI. UDAYRAJ YADAV AND SMT. ABHIRAJI DEVI RESIDING AT D-10, KAPILVASTU, DAE QUARTERS, ANUSHAKTINAGAR, MUMBAI, MAHARASHTRA - 400094, EMPLOYEE NO. - 26137/SO/E/EMAD/BARC/DAE MUMBAI - 85 I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIRBAHADUR YADAV TO VEER BAHADUR YADAV VIDE AFFIDAVIT REG. NO. 10454 DATED 20/05/2025 SWORN BEFORE NOTARY S. R. PATIL MUMBAI CL-143

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VIJAY PANDEY TO VIJAYPRAKASH PANDEY AS PER DOCUMENTS CL-173

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM BHADDAR RASAR MANDAL TO MY NEW NAME BHADDAR RASAR MANDAL AS PER AFFIDAVIT DATED:-20/05/2025 CL-600

I, UPASANA PURI, ARORA, W/O DEEPAANKAR ARORA, RESIDENT OF 302 CURZON HOUSE, HENRY ROAD, COLABA, MUMBAI - 400001. HAVE CHANGED MY NAME TO UPASANA PURI FOR ALL PURPOSES. CL-869

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KONAR MALADHI SODALAT KONU TO KONAR MALADHI SODALAI GOMU AS PER ADHAR CARD. CL-882

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHD ARKAM NIZAMUDDIN SIDDIKI TO AROM NIZAMUDDIN SIDDIQUI AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-1985547) CL-883

I HAVE CHANGED MY NAME FROM 1) MEHSHAR JAHAN MOHAMMED YASIN 2) MEHSHAR JAHM MOHD YASIN TO MEHSHAR FARID MIRZA ANSARI AS PER ADHAR CARD NO-2262-5318-4355 CL-882

ASHAPURA MINECHEM LIMITED

Regd. Office: Ijevan Udyog Bldg., 3rd Floor, 278, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001.
Tel. No. : +91-22 66221700
Fax : +91-22 22074452
Website: www.ashapura.com
Investor Relations E-mail-ID: cosec@ashapura.com
CIN No.: L14108MH1982PLC026396

NOTICE

Pursuant to regulation 29 read with regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on **Friday, 30th May, 2025, inter-alia**, to consider & to take on record the Audited Standalone & Consolidated Financial Results for the quarter and the year ended 31st March, 2025 and to consider & recommend dividend, if any, on the equity shares of the Company for the FY 2024-2025 and the matters incidental thereto.

The said intimation is available on the Company's Website at www.ashapura.com and is also available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com & www.nseindia.com.

For Ashapura Minechem Ltd.

sd/-

Sachin Polke

Company Secretary & President (Corporate Affairs)

Place: Mumbai
Dated: 21-05-2025

BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED

Regd. Head Office :- Zain G. Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai-400003

CORRIGENDUM

With reference to Auction Sale of Immovable Properties in "The Free Press Journal" & Navshakti dated 21.05.2025 of our borrower M/s. Kandy Dresses & Mr. Prabhu Bhiwaji Thorat, Please read Area of the respective flats as under : All other terms & conditions Auction Sale notice continue & remain Same.

Description of immovable Assets Properties

Flats at Yashoda Park in Building "A", GAT No. 63, Canal Road, Jalochi, BARAMATI, Dist. Pune

Sr. No.	Building	Flat No.	Floor	Area Built up Area (Sqm)
1	A	12	2nd floor	68.82
2	A	13+14	2nd floor	66.29
3	A	27+28	3rd floor	66.29

Mr. Liyaquat Ali

Date : 21.05.2025
Place : PUNE

AUTHORISED OFFICER
MERCANTILE CO-OP. BANK LTD.

PUBLIC NOTICE

Under Work Order No. Dy.Ch Eng./1262/Trfct dated 06.05.2025 issued by BMC for abandoned vehicles are scheduled for scrapping. Vehicle registration numbers can be accessed at: https://click.now/Publicnotice21_5_25 For queries or objections (if any) within 7 days, contact: ptradingmumbai@gmail.com

M/s. Pradeep Trading Co.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the original Sale Agreement and related documents pertaining to Flat No. 105D, First Floor, Sukh Sagar Terrace, situated in Sukh Sagar Premises Co-operative Society Ltd., Mumbai-400007, have been lost and are untraceable despite diligent search. A complaint regarding the loss of these documents has been duly lodged at the Gardevi Police Station.

The Owner of the said flat now intends to proceed with the sale of the property. Any person/s claiming any right, title, interest, or objection of any nature whatsoever in respect of the said flat and/or the aforementioned lost documents is hereby requested to notify the undersigned in writing, along with documentary evidence, at 404, Mehta Court, 4th Floor, 13 Gilder Lane, Opp. Navjivan Society, Lamington Road, Mumbai-400008, within 15 (fifteen) days from the date of publication of this notice.

Description of the Property :

5 (five) shares of Rs.50/- each, bearing Distinctive Nos. 321 to 325, under Share Certificate No. 51, dated 30/06/2007 issued by Sukh Sagar Premises Co-operative Society Ltd. and Flat No. 105D on the first floor, measuring 300 sq.ft. carpet in building known as "Sukh Sagar Terrace" situated at Sardar Vallabhbhai Patel Rd., Chowpatty, Girgaon, Mumbai, Maharashtra-400007.

Sd/-

Adv. Virti Mukesh Shah

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE that my client proposes to purchase the premises described in the Schedule hereunder written ("said Premises") from Mr. VIMAL KUMAR PANNALAL DAMANI, residing at 3/2, Himalaya CHS Ltd., 109 R G Thadani Marg, Worli, Mumbai-400018.

Any person/s having any claim, demand, right, title, interest or share in the said Premises or any part thereof, whether by way of agreement, sale, transfer, mortgage, charge, lien, exchange, gift, bequest, release, encumbrance, easement, right, covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub-lease, leave and license, partnership, deed, loans, use, possession, partition, trust, inheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance, attachment, injunction, decree, order, award, dispensation and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody or otherwise in any manner whatsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, along with certified true copies of documentary proof, to the undersigned, at Chamber No.08, Bhagyodaya, 3rd Floor, 79, Nagdas Master Road, Fort, Mumbai-400 001, within Seven (7) days from the date hereof, failing which, the transaction will proceed on the basis that no such claims exist, and any such rights shall be deemed as waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

5 (Five) fully paid up shares of Rs.50/- (fifty) each bearing Share Distinctive Nos. 336 to 340 (both inclusive) issued under 5 Share Certificates Nos. 336 to 340 (both inclusive) dated 1st May 1962 issued by the Kangra Mitra Mandal CHS Ltd., along with all consequential benefits including right, title and interest in Flat No.13 in building known as "Himachal House", situated at Plot No 239, Off. Dr. Annie Beasant Road, Dr. Jaywant Palkar Marg Lane, Worli, Mumbai - 400030, on land bearing CS No. 885 of Worli Division and New Survey No.3299, having built up area of 665 sq.ft., on the second floor of the said building.

Dated this 22nd day of MAY 2025

ADV. ASHISH T. SURYAVANSHI
Chamber No.08, Bhagyodaya,
3rd Floor, 79, Nagdas Master Rd.,
Fort, Mumbai-400 001.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that late Mrs. Sunderben Sunderji Dedhia was holding a Residential Flat bearing No. 206, on the 2nd Floor in Wing B of the building known as Vimlachal and standing on the land bearing Cadastral Survey No. 1/396 and 396 of Mazgaon Division in the Registration District of Mumbai City situated at Seth Motisha Lane, Byculla, Mumbai-400 027 together with 5 shares of Rs.50/- of Vimlachal Co-operative Housing Society Limited bearing distinctive numbers from 81 to 85 (both inclusive) under Share Certificate No.17. Late Mrs. Sunderben Sunderji Dedhia died intestate on 07/06/2002 and her husband late Mr. Sunderji Ravji Dedhia also died intestate on 26/01/2023 and after their death all the surviving heirs and legal representatives of Late Mrs. Sunderben Sunderji Dedhia released their respective inherited undivided ownership share of deceased in the aforesaid Flat and the aforesaid Shares in favour of Mr. Atul Sunderji Dedhia.

Any person/entities having any right, title, interest, objection, demand or claim in respect of the said Flat and the said Shares by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, lis-pendens, bequests, decree or order of any court, license, assignment, maintenance, possession, lease, sub-lease, lien, charges, easement, trust, settlement, custodian interest or otherwise whatsoever is hereby requested to inform the same in writing to the undersigned having his office at Office No.102, 1st Floor Podium, Veer Mahal, Bharat Mata Junction, Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012 within the period of 14 days from the date hereof with documentary proof thereof against accountable receipt or by registered A/D post, failing which the claim/s and/or objections, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned in respect of the said Flat and the said Shares.

At Mumbai, dated this 21st May, 2025.

(Shrenik Baliya)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of (I) (a) Umesh Rammanlal Bhasin, (b) Shibani Sunil Paryani, (c) Aparna Ashish Shah, (d) Gauri Sanjay Kumar, (e) Suresh Saindas Bhasin, Rajesh Ramdas Bhasin, (f) Ranjana Surendra Bhasin, (g) Devina Virander Bhel, (h) Shalini Arora and (i) Rishi Surendra Bhasin ("Owners"), in respect of their rights to the "Land" together with the building standing thereon named "Bhasin Villa", detailed in the Schedule written herein below ("Property") and (II) (a) Neena Suresh Bhasin, (b) Umesh Rammanlal Bhasin, (c) Shibani Sunil Paryani, (d) Aparna Ashish Shah, (e) Gauri Sanjay Kumar, (f) Rajesh Ramdas Bhasin and (g) Ranjana Surendra Bhasin in respect of the shares held in Northern Indian Co-operative Housing Society Limited ("Shares"), detailed in the Schedule written herein below.

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution having any right, title, benefit, interest, claim/object and/or demand etc. in respect of the Shares and/or undementioned Property and/or any part thereof including any right, title, benefit, interest, claim/object and/or demand etc., by way of sale, exchange, tenancy, barter, loan, mortgage, gift, lien, trust, lease, sub-lease, assignment, charge, bequest, succession, possession, inheritance, easement, license, occupation, possession, family arrangement/settlement, decree and/or order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, partnership, any arrangement or otherwise whatsoever are hereby required to make the same known in writing along with supporting documentary evidence, to the undersigned, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, they shall be deemed to have given up such claim or claims, if any. All claims and objections addressed in response to this public notice should quote the No. B0539.

SCHEDULE

Part "A" Description of the Property
All that piece and parcel of leasehold land bearing Cadastral Survey No.335 (part) of Dadar Naigaon Division and bearing Plot No.20/1 in the Scheme No. 57 of Sewri Wadala (South) Estates measuring about 873.05 square yards or thereabouts, situate, lying and being at Junction of Rafi Ahmed Kidwai Road and Tilak Road, Mumbai 400 031, along with the Building named "Bhasin Villa" comprising of ground plus two upper floors and in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban and bounded as follows:

On or towards the North: by 60' feet road;

On or towards the South: by Plot No.20/2;

On or towards the East : by Rafi Ahmed Kidwai Road;

On or towards the West : by Plot No.20/20.

Part "B"

Description of the Shares
5 shares of Northern Indian Co-operative Housing Society Limited bearing Distinctive Nos.25/1 to 25/5 (both inclusive) held under duplicate Share Certificate dated May 13, 2017.

Dated this 22nd day of May, 2025

Mitali Naik
Partner
DSK Legal
Advocates and Solicitors
1701, One World Centre, Tower 2B,
17th Floor, 841, Senapati Bapat Marg,
Ephlintonse, Mumbai 400 001
Email id: srs.publicnotice@dslegal.com

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we are investigating the title of Mr. Sanjay Dube ("Owner") in respect of the property more particularly described in the Schedule hereunder written ("Property"). All or any person having any right, title, interest, claim, demand and/or objections against/upon/in respect of the said Property by way of sale, exchange, lease, tenancy, license, trust, lien, maintenance, easement, inheritance, possession, attachment, mortgage, charge, gift, lis-pendens, FS consumption, development rights or otherwise of any nature whatsoever and in whatsoever manner is hereby requested to give written notice of the same to Junjirao & Co., Advocates & Solicitors, having their address at 4th Floor, Jalarang Jyot, Jannabhoomi Marg, Fort, Mumbai - 400 001, along with certified true copies of documents in support of such right, title, interest, claim, demand and/or objection within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that no such claim, demand or objection exists and even if such claim, demand or objection exists in law or otherwise, it shall be deemed that the claimant has relinquished such claim, demand or objection and/or waived any right to exercise such claim, demand or objection and any such claim, demand or objection shall not be binding on our Client.

THE SCHEDULE

(said "Property")
Apartment No.302/303, together admeasuring 2048 sq. ft., i.e., 190.28 sq. m. (carpet area) and 2458 sq. ft., i.e., 228.36 sq. m. (built up area) on the 3rd floor in F Wing of Tower II, Ashok Gardens, together with 10 (ten) fully paid-up shares of Rs.50/- (Rupees Fifty only) each numbered from 4591 to 4600 (both inclusive) held under Share Certificate No. ACF 460 dated 13th February 2014 issued by Ashok Gardens Co-operative Housing Society Limited, along with 2 (two) car parking space bearing no. 2479 and 2480 in the building, constructed on land bearing C.S. No.180, 188, 206, 1/207, 2/207 of Parel Sewri Division situated at Tokerey Jivraj Road, Sewri, Mumbai - 400 015.
Mumbai, Dated: 22nd day of May, 2025

For Junjirao & Co. Sd/-
Vikrant Junjirao

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to all the concerned that our clients, Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., having their Registered Office at "Mohan Terrace", 64/72, Moddy Street, Fort, Mumbai-400001 and amongst others Bandra (West) Branch (hereinafter called the "said Bank"), have received application for loan facilities from Smt. Maya Swapnil Savarkar (hereinafter called the "said Applicant"), against the security of the Flat No. 703, admeasuring 975 sq.ft., super built up area, equivalent to 780 sq.ft., built up area, situated on the Seventh Floor in Charkop Shiv Neri Co-operative Housing Society Ltd., constructed on piece and parcel of land bearing Plot No. 252, C.T.S. No.1C-1/558, situate at Village Kandivali, Taluka Borivali, in the Registration District and Sub-District Bandra, Mumbai Suburban District, Poad No. RDP-4, Sector-5, Charkop, Kandivali (West), Mumbai-400067 (hereinafter called the "said premises"), owned by the said Applicant. The said Applicant has represented to our clients that some of the original title deeds/documents pertaining to the said premises are lost and/or misplaced and therefore she is not in a position to submit the same to the said Bank. The said Applicant has further represented to our clients that the said premises is free from all encumbrances the said Applicant is having free, clear and marketable title over the said premises.

Any person having any claim or interest to or any interest in the said premises and/or in the original title deeds/documents in respect of the said premises by way of sale, mortgage, assignment, charge, trust, lien, possession, gift, inheritance, maintenance, tenancy, lease, easement or otherwise whatsoever, is hereby required to make the same known in writing to the undersigned, at Flat No. 302, A-Wing, "Almeida Ark", Ayyappa Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Near S. K. Rai College, Off. P. L. Lokhande Marg, Chembur, Mumbai-400089 within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, otherwise our clients shall presume that the said premises are free from all encumbrances and the claim, if any, received thereafter will be considered as waived.

Mumbai dated 22nd day of May, 2025.

M/S. GOPAL C. POOJARY & CO.

ADVOCATES
Flat No. 302, 'A' Wing,
Almeida Ark, Ayyappa
CHSL, Near S. K. Rai
College, Off. P. L. Lokhande
Marg, Chembur,
Mumbai-400089

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2 MTNL BHAVAN, 3RD FLOOR, STRAND ROAD, APPOLLO BANDAR COLABA MARKET COLABA, MUMBAI-400 005

Exh-11
ORIGINAL APPLICATION NO. 630 OF 2023 SUMMONS

ICICI Bank Limited ...Applicant
V/s.
Sandeep Tukaram Phadke ...Defendants

Name & address of all the defendants
Sandeep Tukaram Phadke 19/40, B.P.D. Chawl, N.M. Joshi Marg, Delisle Road Police Station, Mumbai- 400013

2. Upendra Motilal Vishwakarma 19/40, B.P.D. Chawl, N.M. Joshi Marg, Delisle Road Police Station, Mumbai- 400013

Whereas O.A. No. was listed before Hon'ble Presiding Officer on 17/10/2023.

Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/Notice on the said application under Section 19(4) of the Act (OA) filed against you for recovery of debts of 1,04,36,571.11/- (application along with copies of documents etc., annexed).

Whereas the service of summons has been effected and you could not be affected in ordinary manner and whereas the Application for Substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under

(i) To Show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To Disclose particulars of properties or assets other than properties and asset specified by T the applicant under Serial Number 3A of the Original Application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets (in) and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, pending

hearing of the appeal of the application for attachment of the properties

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other asset and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal.

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured asset or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file written statement with the Tribunal furnished to the applicant and to appear before DRT-II Registrar on 09/07/2025 at 11:00 am failing which the application shall be heard and decided in your absence. Give under my hand seal of this Tribunal on this 29th day of April, 2025.

Registrar DRT- II, Mumbai

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY DINDOSH (BORIVALI DIVISION) COMMERCIAL SUIT NO. 970 OF 2023

ICICI Bank Ltd., Through its authorized representative Sward Rahul Hirlekhar, Age 30 Years, Husband Name-Rahul Hirlekhar, A banking company incorporated and registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and a Scheduled Bank within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1943 and having its at ICICI Bank Limited, Near Chakki Circle, Old Padra Road, Vadodra- 390007, and Corporate Office at ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Mumbai-400 051 and having branch Office at MIDC Tower, Near Trans Trade Centre, Andheri (East), Mumbai-400093 ...Plaintiff Versus

1. MR. VILAS, S SURYAVANSHI Father's Name: Shivaji, Age: 39, having residential address at: HOUSE NO. 174, 125, SAIBABA NAGAR, MIDC ROAD, NAVI MUMBAI, PIN- 400701

2. MR. BALAGE S. SURYAVANSHI Father's Name: Shivaji, Age: -44, having residential address at: HOUSE NO. 125, SAIBABA NAGAR, NAVI MUMBAI, THANE

...Defendants

Take Notice That, This Hon'ble Court Will Be Moved Before Her Honour Judge Smt.s.m. Taklikar Presiding In The Court Room No.3 On 26.06.2025 At 11 O'clock In The Forenoon By The Above-named Defendants For The Following Reliefs:-

A) That This Hon'ble Court Be Pleased To Direct Order And Decree The Defendants Shall Justify And Severely Pay Of Rs. 13,02,218.28/- (Rupees Thirteen Lakh Two Thousand Two Hundred Eighteen and twenty Eight Paise only) as on 8th June, 2023 With Interest @9.28% P.a. of Lan No. LVMUM00041897665; Total Sum of Rs. 16,91,731.28/- (Rupees Sixteen Lakh Ninety one Thousand Seven Hundred Thirty one And Twenty Eight Paise only) To The Plaintiff Being The Amount Due From The Defendants As Per the Judgment of Claim Mentioned Aforesaid Together With Interest of At The Contractual Rate From The Date of Filing The Suit Till Payment And/or Realization;

(b) Costs of This Suit Be Provided For; (c) Any other relief or Further Relief As This Hon'ble Court May Be Deemed Fit And Proper In The Facts And Circumstances of The Present Case. Dated This 06th Day of May, 2025

For Registrar, City Civil Court,

Mr/Messrs.

Advocate for the plaintiff /s.

Address:-

VIDHII PARTNERS, ADVOCATES, 2nd Floor, Darabshaw House, Shoorji Vallabhdas Marg, Ballard Estate, Mumbai-400001

To,

MR. VILAS S. SURYAVANSHI

2. MR. BALAGE S. SURYAVANSHI

यूनियन बैंक

ऑफ इंडिया

Union Bank

of India

Asset Recovery Management Branch:-21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001. Email : ubin0553352@unionbankofindia.bank

Web: http://www.unionbankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE

[For Immovable Property] Appendix IV[Rule-3 (1)]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Asset Recovery Management Branch, 21, Veena Chamber, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001, Mumbai under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand notice dated 22.12.2023 calling upon borrower/mortgagor/guarantor Ms. Priyanka Shukla (Borrower) to repay the amount mentioned in the Notice being sum of Rs.27,99,563.10 (Rupees Twenty Seven Lakhs Ninety Nine Thousand Five Hundred Sixty Three and Paise Ten Only) as on 22.12.2023 Plus interest, Incidental Expenses, Costs, charges etc. there upon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/mortgagor/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/mortgagor/guarantor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 19th day of May 2025.

The borrowers /mortgagor/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Asset Recovery Management Branch 21, Veena Chamber, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001, for an amount of Rs. 27,99,563.10 (Rupees Twenty Seven Lakhs Ninety Nine Thousand Five Hundred Sixty Three and Paise Ten Only) as on 22.12.2023 Plus interest, Incidental Expenses, Costs, charges etc. there upon.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE SECURED ASSETS:

Collateral Security:All that piece & parcel of Flat No 1001, admeasuring carpet area 41.25 Sq. Mtrs. 103 Floor, "B" Wing, "Gayatri Classic" Village Fene, Taluka Bhivandi, Dist. Thane 421302 belonging to Priyanka Shukla and bounded as under North:- Staircase, South:- Wall, East:- Lobby, West:- Open to Air

Sd/-

(Pratibha S Mulk)

Chief Manager & Authorized Officer Union Bank of India

Date : 19.05.2025

Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating the title of Mrs. SHAKUNTALA ALARAM DHAMUNDE, residing at Nagure, Taluka Karjat, District Raigad-410201

मुंबई, गुरुवार, दि. २२ मे २०२५

 <p>सेंट्रल बँक ऑफ इंडियासेंट्रल बँक ऑफ इंडियाCentral Bank of India</p>	<p>शिव-शक्ती कॉम्प्लेक्स, एस. ज्ही. रोड, मानव कल्याण केंद्राजवळ, मुंबई (पूर्व), मुंबई ४०० ०८८</p>
कव्जा सूचना ((स्थायर मालमत्तेकरिता) (नियम ८(१) पाहा)	
ज्याअर्थी अधिस्ताक्षरीत सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एफओसेम्टे ऑफ सीक्युरिटी इंस्टेस्ट अंक्ट, २००२ अंतर्गत व सीक्युरिटी इंस्टेस्ट (एफओसेम्टे) क्लय, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता अनुच्छेद १३ (१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार /हमीदार श्री. दिपक ण्णजीवन बोसिया व श्रीम. रम्यी दिपक बोसिया यांना सदर सूचनेत निर्देशित रकम रु. ४,८०,४३,८६२.००/- (रु. चार करोड ऐंशी लाख त्रेचाळीस हजार आठशे बासष्ट मात्र) ०३.०२.२०२१ अनुसार या रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना दि. ०३.०२.२०२१ जारी केली होती.	
कर्जदार /हमीदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, सदर नियमांच्या नियम ८ स्थानानुसार सदर कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. २० मे, २०२५ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.	
निशेषतः कर्जदार /हमीदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांच्या प्रभारांतर्गत रकम रु. ४,८०,४३,८६२.००/- (रु. चार करोड ऐंशी लाख त्रेचाळीस हजार आठशे बासष्ट मात्र) ०३.०२.२०२१ अनुसार या रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या १२ वे ५, पहिला मजला, रम्यी ग्राईम कॉनॅर, बिल्डींग क्र. १, बेवेरली पार्क, मीर रोड पुर्व, जिल्हा ठाणे ४०१ १७८.	
स्थायर मालमत्तेचे विवरण :	
दुकान क्र. १ ते ५, पहिला मजला, रम्यी ग्राईम कॉनॅर, बिल्डींग क्र. १, बेवेरली पार्क, मीर रोड पुर्व, जिल्हा ठाणे ४०१ १७८.	
<div><div><div><div><div><div><div><div></div><div><div>सही /- प्राधिकृत अधिकारी</div></div></div></div><div></div>सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div><div>सही /- प्राधिकृत अधिकारी</div></div></div></div><div></div>टाणे</div></div></div></div>	

जाहीर सूचना
<p>तमाम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आम्ही रमेश के. शहा, पता: ५०१, विश्वजुवळ, प्लॉट क्र. ६५, फर्स्ट रोड, जे.व्ही.पी.डी. स्क्रीम, मिठीबाई कॉलेजजवळ, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६ ("मालक") यांच्या खाली नमूर केलेल्या परिस्थितीतील मालमत्तेसंबंधी हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध यांचा तपास करीत आहोत.</p> <p>कोणत्याही व्यक्तीस जर कोणत्याही प्रकारे कारार, वारसा, विक्री, हस्तांतरण, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, गहाण, प्रभार, भेट, ट्रस्ट, करार, दावा, ताबा, वास्तव्य, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, लिस्-पेंडन्स, भार, परवाना, धारणाधिकार, हिस्सा, कूळवहिवाट, पोटकूळवहिवाट, देखभाल, सुविधाधिकार, इच्छावत्र, देणगी, विभागणी, दावा, खटला, हुकूम, वसुली प्रमाणपत्र, जमी, स्थंगिती आदेश, संपादन, अधिग्रहण, विकास हक्क, संयुक्त करार, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, आगाऊ रकम, एफएसआय/टीडीआर वापर, कायद्याच्या अमलबजावणीमुळे किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, खाली नमूर परिस्थितीतील मालमत्तेवर, तिच्या कोणत्याही भागावर, संचनेवर किंवा मालकाचे विक्री/विकास करण्याच्या हक्कांवर कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हिस्सा किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी हे सर्व संप्रमाण कायदाप्राप्तास मुकेश जैन अॅण्ड असोसिएट्स एलएलपी, अॅडव्होकेट्स, ४०१-ई, चौथा मजला, पिर्नकल कॉर्पोरेट पार्क, ट्रेड सेंटरजवळ, बीकेसी एमपीएवरुड इमारतीमध्ये, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४००००८ या पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिदीपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. कसूर केल्यास, अशा प्रकारचे कोणतेही दावे, हक्क वा हितसंबंध असल्यास ते सर्व त्यागलेले आणि/किंवा प्रतिर्यक्त मानले जातील व मालक व त्यांच्या वारसांसार वा त्यांच्याकडून नियुक्त प्रतिनिधींवर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक राहणार नाहीत.</p>

वरील संदर्भित परिशिष्ट
<p>प्रथम: सर्व ती जमीन व भूखंड, सी.टी.एस. क्र. ५७/९, क्षेत्रफळ १००.२० चौ. मी. मोी दिंडोशी, तालुका बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्हा व मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत येणारी, ऑफ अरे रोड, गोगेराव (पूर्व), मुंबई ४०००६३ ("जमीन") उपरोक्त संरचनेसह व त्यास अनुरूपन मिळणाऱ्या व्हॉसासह.</p> <p>द्वितीय: शेड क्र. ३, बांधकाम क्षेत्रफळ अंदाजे १००.०० चौ. मी. कोटर अॅडस्ट्रीज इस्टेट, व खुल्या व अर्धव्हाजरीत प्रवेश्या हक्कांमार्जे दिंडोशी, सर्वे क्र. १, हिस्सा क्र. २, तालुका बोारिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, अरे रोडगंगत, गोगेराव (पूर्व), मुंबई ४०००६३ ("सरचना")</p> <p>ठिकाण : मुंबई</p> <p>दिनांक : २१/०५/२०२५</p>
<div><div><div><div><div><div><div><div></div><div><div>सही /- अॅडव्होकेट मुकेश जैन (भागीदार)</div></div></div></div><div></div>सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div><div>सही /- अॅडव्होकेट मुकेश जैन (भागीदार)</div></div></div></div><div></div>मुंबई</div></div></div></div>

ऑलकार्गो लॉजिस्टिक्स लिमिटेड <p>ऑलकार्गो allcargo</p>	
<p>सीओआर : एम६३०१एमएच२००१पीएम२००१पीएम२००१पीएम२००१</p> <p>नोंद : कार्यालय : ६ वा मजला, अलिंगमार्ग, हास,सीएटी रोड, कलिंग, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८</p> <p>दूरध्वनी : +९१ २२ ६६५४६११०</p> <p>वेबसाईट : www.allcargologistics.com</p> <p>ईमेल : investor.relations@allcargologistics.com</p>	
टपाल मतदान सूचना	
<p>ऑलकार्गो लॉजिस्टिक्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांनी याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम १०८, ११० व असल्यास आत कोणत्याही प्राचीन तरतुदी सहवाच्या कलमांचे (व्यवहार आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ("व्यवस्थापन नियम") चे नियम २० व २२ आणि दी इन्स्ट्रुक्शन्स ऑफ कंपनी सेक्रेटरी ऑफ इंडिया ने जारी केलेले सर्वसाधारण सभांवरल सेक्रेटरीजल स्टर्ड-२ ("एसएच-२") सहवाच्या नियम व्यवहार मंालवर ("एसएच-२") ने जारी केलेले ८ एपिच, २०२० दिनांकिन जमलत सव्कूलर क्र. १५/२०२०, १३ एपिच, २०२० दिनांकित १५/२०२० व ह्या संदर्भित जारी केलेली त्यानंतर सर्वसूलर, अतिरिक्तवे १९ स्टपेच, २०२१ दिनांकिन १/२०२४ (संशोधन किंवा उद्देश्य "एसएचएस कव्कलव्हिजन्स") सिक्कुरिटीज अँड एससेंचे बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग अडिनिशनेम अँड डिस्क्लोजर रिग्युलेशन्स), २०१५ ("लिस्टिंग रेग्युलेशन्स") चे रेग्युलेशन् २५ आणि अधिनियम, नियम, रेग्युलेशन्स, सर्वसूलर आणि अधिनियमाच्या अन्म प्राचीन तरतुदी (सुधा पर्वतित अन्माला त्याच्या कोणत्याही शिक्क्यात दुस्वत्थास, स्पष्टीकरण पंथां किंवा पुर्नअधिकृतित्वांमार्गे) युगार, कनेक्शने अन्माल आणि व्यवस्थापकीय सभाकार म्हणून सी. शशी किशु शेठी यांच्या नियुक्तित्वासाठी ठराव आणि पंथक्रमित्तेचे प्रदान सेल्वेडिगिनि संचाकरून मतदान रिफरन्स एम्प्लोई-१-व्होटिंग ("रिफर ई-व्होटिंग") मार्फत ठराव मतदानाद्वारे एक सामान्य ठराव म्हणून कंपनीच्या सभासदांकडून मंजूर करून घेण्यास प्रस्तावित आहे.</p> <p>एसएचएस सर्वसूलर अन्मचे दिलेला परवानगी ह्याप्रमाणे, कंपनाने ज्यांचे ई-मेल अड्रेससे कंपनी किंवा डिपॉजिटरीज/डिपॉजिटरी पारटिमिस्त्रकड किंवा कंपनीचे रिजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच एमयुक्सीएल इन्फोर्मेटिज प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी) लिंक इन्फोर्मेटिज प्रायव्हेट लिमिटेड ("एमयुक्सीएल इन्फोर्मेटिज") कडे नोंदलेले असतील आणि ज्यांची नवे शुक्रवार, १६ मे, २०२५ ("कट-ऑफ डेट") रोजीस सभासदांच्या नोंदवर्ला निवडता सिक्कुरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एसएचएसडिटी") आणि सेंट्रल डिपॉजिटरी सव्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडकडून प्राप्त झालेल्या तालाव्ही तालाव्हाच्या घडित्तेचे असतील त्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दूरध्वार २१ मे, २०२५ रोजी सूचना सूचितकी आहे. ज्या कोणत्याही सभासदांना सूचना मिळाली नसेल ते एकमत investor.relations@allcargologistics.com वर एक ई-मेल पाठवू शकतात किंवा www.evoting.nsdl.com येथे एसएसईएलआर लिहू शकतात.</p> <p>ही सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.allcargologistics.com वर एसएसईएलच्या http://www.evoting.nsdl.com वर आणि स्टिक एससेंचेसहत्या म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर घड्या उपलब्ध आहे. एसएचएस सर्वसूलर दिलेल्या संमतीनुसार, कंपनीने सूचना सेल्वेडिगिनि पध्दतीत पाठवली आहे आणि ज्यांचे ईमेल अड्रेस नोंदलेले नाहीत त्या सभासदांना टपाल मत पत्रिक आणि आगाऊ टपाल खर्च भरलेल्या रस-पत्रच्या व्यावसायिक जबाबी पॉकिटमास सूचनेनेच हाई कांती पाठवलेली नाही. म्हणजेनीत विनिर्दिष्टित ठरावांवर सभासदांचा होकार किंवा नकार एसएचएस सर्वसूलरनुसार फक्त ई-व्होटिंग मार्फत घेतला जाईल.</p> <p>कंपनीच्या सभासदांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल अड्रेससह नोंदवले जाईल त्या सभासदांनी ही सूचना सेल्वेडिगिनि पध्दतीत प्राप्त करात यावे व सेल्वेडिगिनि पध्दतीने त्यांचे मत देता येवू म्हणून ते आता स्वतःची ntsl.helpdesk@linkintime.co.in वर एसएफएनजीत एक सेल पाठवून नोंदीणी करू शकतात. डिजिट स्वस्कारत सर्व प्राप्त करण्याच्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल अड्रेससह फक्त त्यांच्या अधिकृत डिपॉजिटरी पारटिमिस्त्रकडेच नोंदवावेत.</p> <p>अधिनियमाच्या प्राचीन तरतुदी, व्यवस्थापन नियम आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, सर्वसूलर नुसार कंपनीने एसएसईएलकडून पुरवण्यात आलेल्या ई-व्होटिंग सेवेमार्फत सभासदांना सेल्वेडिगिनि पध्दतीने सूचनांचे त्यांचे मत देता यावी यासाठी ई-व्होटिंग सुविधा देऊ केली आहे. ई-व्होटिंगमार्फत मतदानाची सुसवावणी शुक्रवार, २१ मे, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भायचे) होईल व शुक्रवार, २० जून, २०२५ रोजी स. ५.०० वा. (भायचे) संपेल. त्यानंतर ई-व्होटिंग सुविधा निष्क्रिय केली जाईल. ("एसएचएसडिटी") आणि सेंट्रल डिपॉजिटरी सव्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडकडून प्राप्त झालेल्या तालाव्ही तालाव्हाच्या घडित्तेचे असतील त्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दूरध्वार २१ मे, २०२५ रोजी सूचना सूचितकी आहे. ज्या कोणत्याही सभासदांना सूचना मिळाली नसेल ते एकमत investor.relations@allcargologistics.com वर एक ई-मेल पाठवू शकतात किंवा www.evoting.nsdl.com येथे एसएसईएलच्या लिहू शकतात.</p> <p>ही सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.allcargologistics.com वर एसएसईएलच्या http://www.evoting.nsdl.com वर आणि स्टिक एससेंचेसहत्या म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर घड्या उपलब्ध आहे. एसएचएस सर्वसूलर दिलेल्या संमतीनुसार, कंपनीने सूचना सेल्वेडिगिनि पध्दतीत पाठवली आहे आणि ज्यांचे ईमेल अड्रेस नोंदलेले नाहीत त्या सभासदांना टपाल मत पत्रिक आणि आगाऊ टपाल खर्च भरलेल्या रस-पत्रच्या व्यावसायिक जबाबी पॉकिटमास सूचनेनेच हाई कांती पाठवलेली नाही. म्हणजेनीत विनिर्दिष्टित ठरावांवर सभासदांचा होकार किंवा नकार एसएचएस सर्वसूलरनुसार फक्त ई-व्होटिंग मार्फत घेतला जाईल.</p> <p>कंपनीच्या सभासदांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल अड्रेससह नोंदवले जाईल त्या सभासदांनी ही सूचना सेल्वेडिगिनि पध्दतीत प्राप्त करात यावे व सेल्वेडिगिनि पध्दतीने त्यांचे मत देता येवू म्हणून ते आता स्वतःची ntsl.helpdesk@linkintime.co.in वर एसएफएनजीत एक सेल पाठवून नोंदीणी करू शकतात. डिजिट स्वस्कारत सर्व प्राप्त करण्याच्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल अड्रेससह फक्त त्यांच्या अधिकृत डिपॉजिटरी पारटिमिस्त्रकडेच नोंदवावेत.</p> <p>अधिनियमाच्या प्राचीन तरतुदी, व्यवस्थापन नियम आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्स, सर्वसूलर नुसार कंपनीने एसएसईएलकडून पुरवण्यात आलेल्या ई-व्होटिंग सेवेमार्फत सभासदांना सेल्वेडिगिनि पध्दतीने सूचनांचे त्यांचे मत देता यावी यासाठी ई-व्होटिंग सुविधा देऊ केली आहे. ई-व्होटिंगमार्फत मतदानाची सुसवावणी शुक्रवार, २१ मे, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भायचे) होईल व शुक्रवार, २० जून, २०२५ रोजी स. ५.०० वा. (भायचे) संपेल. त्यानंतर ई-व्होटिंग सुविधा निष्क्रिय केली जाईल. ("एसएचएसडिटी") आणि सेंट्रल डिपॉजिटरी सव्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडकडून प्राप्त झालेल्या तालाव्ही तालाव्हाच्या घडित्तेचे असतील त्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दूरध्वार २१ मे, २०२५ रोजी सूचना सूचितकी आहे. ज्या कोणत्याही सभासदांना सूचना मिळाली नसेल ते एकमत investor.relations@allcargologistics.com वर एक ई-मेल पाठवू शकतात किंवा http://www.evoting.nsdl.com येथे एसएसईएलच्या लिहू शकतात.</p> <p>ही सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.allcargologistics.com वर एसएसईएलच्या http://www.evoting.nsdl.com वर आणि स्टिक एससेंचेसहत्या म्हणजेच www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध केले जातील.</p> <p>कंपनी तिच्या गॅनंजीकृत कार्यालयात निवास प्रतिनि सुवात करेल, जर आवश्यक बहुमताने ठराव संमत झाले वर, ते शुक्रवार २० जून, २०२५ ह्या ई-व्होटिंग साठीच्या विनिर्दिष्टित आठवडे ताखेस संमत झाल्याचे समजले जाईल. टपाल मतदानाने संमत करण्याच्या प्रस्तावित ठरावांवारीत कोणतीही चौकशी कोणत्याही सभासदांना केली जाईल.</p> <p>संमलक मंडळाच्या आदेशावरून, ऑलकार्गो लॉजिस्टिक्स लिमिटेडसाठी</p> <p>सही/- स्वामी सिंग</p> <p>ठिकाण : मुंबई</p> <p>दिनांक : २१ मे, २०२५</p>	

जाहीर नोटीस <p>ह्या नोटीसीद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मोजे नांगरी, ता. वसई, जि. पालघर येथील स. नं. १८७, हिस्सा नं. १२/६, क्षेत्र (हे.आर.) ०-४८-००, यास यापुढे "सदर मिळकत" असे संबोधण्यात आले आहे. सदर मिळकतीबाबत धनंश एम्फोसीमट एम. तेहसीलदार वसई यांच्या कार्यालयातून कुळ कायदा कलम ३२व रिक्ती कायदा अन्वये घेतून सांबाबित सत्री त्याच्या नावाची फेरफार क्र. १५७२ अन्वये नोंद करून घेतलेली आहे. सदर मिळकतीचे मूळ मालक सुजीत हरीहर तर्क व इतर विरुद्ध कुळ कायदा कलम ३२रा या अद्वैत विरुद्ध दाखल करणारा आहेत त्यामुळे सदर मिळकतीबाबत धनेश गोंपीनाथ पाटील यायाची कोणत्याही स्वरूपाचा व्यवहार करू नये केल्यास तो बेकायदेशीर ठरेल याची नोंद घ्यावी.</p> <p>सुजीत हरीहर तर्क व इतर यांचे करीता वकील एम.एस. रोंडीण</p> <p>५/१११, एमिण टॉवर, वसई रोड (५), ता. वसई, जि. पालघर.</p>
<div><div><div><div><div><div><div></div><div><div>The spirit of Mumbai</div></div></div></div><div></div>is now 96 years old!</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div><div>The Free Press Journal</div></div></div></div><div></div>www.freepressjournal.in</div></div></div>

<p>नुनित क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, यू. लिंक रोड, अंशेरी पश्चिम, मुंबई ४०००४३.</p> <p>फोन:- mumbai.andherwest@tmbank.in, १०१-२२३६६२१०/२७२३६६२६०</p> <p>सीआयएन: एल६५१९०१२०११२१९सीएसी००१९०८</p>	<div><div><div><div><div><div><div></div><div><div>कन्या सूचना</div></div></div></div><div></div>(स्थायर मिळकतीकरिता)</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div><div>कन्या सूचना</div></div></div></div><div></div>(स्थायर मिळकतीकरिता)</div></div></div>
--	--

ओए मध्ये वृत्तपत्र प्रकारान	
माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये	
<p>एवटीएमएल भवन, ३रा मजला, स्टॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.</p> <p>मूळ अर्ज क्र. १७७ सन २०२४</p>	
समनस	
<p>एचडीएफसी बँक लिमिटेड विरुद्ध</p> <p>परि. क्र. ११</p> <p>...अर्जदार</p> <p>...प्रतिवादी</p> <p>कृष्णा केराव वरने आणि इतर</p> <p>ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए. क्र. १७७ सन २०२४ समानांनी पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०९/०१/२०२४ रोजी सुचीबद्ध केला होता.</p> <p>ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३५,८२,७१५.५८/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अंरटच्या कलम ११(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतिसह अर्ज).</p> <p>ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समसमती बजावणी होऊ शकता आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.</p> <p>अंरटच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहेत.</p> <p>(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समसमत्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत करणे दाखविण्यासाठी;</p> <p>(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;</p> <p>(iii) मिळकतीच्या जपनीसाठीच्या अर्जांवरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि ताराम मतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मजबाब करण्यात आला आहे.</p> <p>(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्यावेरिच व्यवहार ताराम हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.</p> <p>(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात ताराम मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मतांवर ताराम हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनिता संस्थेकडे देवलेल्या खात्यामध्ये ज्या केली पाहिजे.</p> <p>(vi) तुम्हाला डीआरटी-II समोर १६/०७/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रिस्ट्रडायरेक्टर समोर हजर राहण्याचे निदेश निदेश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गृहजैष्ठेत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.</p> <p>माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १५ मे, २०२५ रोजी दिले.</p>	
<p>सही /- प्रबंधक</p> <p>डीआरटी-II, मुंबई</p>	

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई क्र. II मध्ये
(चित्त भंजाराव)

३रा मजला, टेलीफोन भवन, स्टॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.

मूळ अर्ज क्र. १००५ सन २०२३

परि. क्र. १२
...अर्जदार

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शर्ची इन्फ्रास्ट्रक्चर आणि इतर.

विरुद्ध

समनस

प्रतिवादी
...प्रतिवादी

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओ.ए. क्र. १००५ सन २०२३ समानांनी पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०३/०१/२४ रोजी सुचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ११,२४,९५९.७७/- (रुपये व्यापणारा लाख त्रेचाळीस हजार नऊशे एकषासप्तस आणि पैसे सत्पचासत्र मात्र) च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अंरटच्या कलम ११(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतिसह अर्ज).

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समसमती बजावणी होऊ शकता आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

अंरटच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहेत.

१. विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समसमत्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत करणे दाखविण्यासाठी;
२. मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;
३. मिळकतीच्या जपनीसाठीच्या अर्जांवरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि ताराम मतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मजबाब करण्यात आला आहे.
४. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्यावेरिच व्यवहार ताराम हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३९ अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
५. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात ताराम मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मतांवर ताराम हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनिता संस्थेकडे देवलेल्या खात्यामध्ये ज्या केली पाहिजे.
६. तुम्हाला डीआरटी-II समोर ०६.०८.२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रिजिस्ट्रारसमोर सहाज राखण्याचे देखीक निदेश देण्यात येत आहेत, कसू केल्यास, तुम्ह्या रिजिस्ट्रारने अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिल्या जाईल.

माझा हेतू आणि मूळ न्यायाधिकरणच्या शिष्यव्याने ह्या ०५ मे, २०२४ रोजी देण्यात आले आहे.

प्रति,

१. शर्ची इन्फ्रास्ट्रक्चर

ज्यांचा पत्ता येथे फ्लॅट क्र. १०२, बालाजी कला, सेक्टर २८, नेरुल परियम, प्लॉट क्र. २८-२९ नेरुल, नवी मुंबई ४००७०६.

२. श्री. प्रमोद एस पेहाडवा (प्रोपायटर)

ज्यांचा पत्ता येथे फ्लॅट क्र. १०२, बालाजी कला, सेक्टर २८, नेरुल परियम, प्लॉट क्र. २८-२९ नेरुल, नवी मुंबई ४००७०६.

३. कु. स्वामी श्री पेहाडवा (सह-अर्जदार)

ज्यांचा पत्ता येथे फ्लॅट क्र. १०२, बालाजी कला, सेक्टर २८, नेरुल परियम, प्लॉट क्र. २८-२९ नेरुल, नवी मुंबई ४००७०६.

सही/-

प्रबंधक,

डीआरटी-II, मुंबई